

QUYẾT ĐỊNH

Về việc bán đấu giá tài sản bảo đảm

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN ĐẠI CHỨNG VIỆT NAM

- Căn cứ Bộ luật Dân sự của Nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam;
- Căn cứ Giấy Ủy quyền số 10773/UQ-PVB ngày 10/06/2020 của Chủ tịch Hội đồng quản trị cho Giám đốc Quản lý khách hàng khu vực Miền Trung;
- Căn cứ phê duyệt của Giám đốc Khối QL&TCTTS tại Tờ trình số 508/TTr-QL&TCTTS.MTR ngày 06/10/2022 về phương án xử lý tài sản của khách hàng Đặng Tiền Lâm – Phan Thị Loan;
- Căn cứ tình hình xử lý khoản nợ của khách hàng Đặng Tiền Lâm – Phan Thị Loan tại PVcomBank.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Bán đấu giá tài sản bảo đảm nhằm mục đích xử lý khoản vay của khách hàng Đặng Tiền Lâm – Phan Thị Loan tại Ngân hàng Thương mại cổ phần Đại Chứng Việt Nam, cụ thể:

- Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CV 946692, số vào sổ cấp GCN: CS 13979 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Định cấp ngày 05/06/2020 cho ông Đặng Tiền Lâm và bà Phan Thị Loan. Thông tin cụ thể: thửa đất số 52, tờ bản đồ số 53, địa chỉ: xã Cát Trinh, huyện Phù Cát, tỉnh Bình Định. Diện tích 200 m², hình thức sử dụng: sử dụng riêng. Mục đích sử dụng: đất ở tại nông thôn. Thời hạn sử dụng: lâu dài. Nguồn gốc sử dụng: nhận chuyển nhượng đất được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.
- Tài sản gắn liền với đất: là Nhà ở theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CV 946692, số vào sổ cấp GCN: CS 13979 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Định cấp ngày 05/06/2020 cho ông Đặng Tiền Lâm và bà Phan Thị Loan. Địa chỉ: xã Cát Trinh, huyện Phù Cát, tỉnh Bình Định. Loại nhà ở: Nhà ở riêng lẻ. Diện tích xây dựng: 112,5 m². Diện tích sàn: 112,5 m². Hình thức sở hữu: Sở hữu riêng. Cấp (hạng): Cấp 4.

(Chi tiết theo hồ sơ tài sản đính kèm: Hợp đồng thế chấp Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 0106/2020/HĐBĐ/PVB-DD ký ngày 09/06/2020).

Điều 2. Giao Phòng Quản lý Khách hàng Miền Trung - Khối Quản lý & Tái cấu trúc tài sản và các đơn vị có liên quan tổ chức thực hiện việc bán đấu giá tài sản; thu nợ theo quy định của PVcomBank và quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký. Phòng Quản lý Khách hàng Miền Trung - Khôi Quản lý & Tái cấu trúc Tài sản và các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. *al*

Nơi nhận:

- CT.HĐQT, TGD, GDK (để b/c);
- PVB Đập Đá (để ph/hợp);
- Lưu: VT, QLKH.MTR.

**TUQ. CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
GIÁM ĐỐC QLKH KHU VỰC MIỀN TRUNG** *la*



llcc
Nguyễn Thị Kim Xuân